



Rif.: 61234496

€ 215.000

Casa semindipendente in vendita
 Edolo, Via Quadrobbio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	1



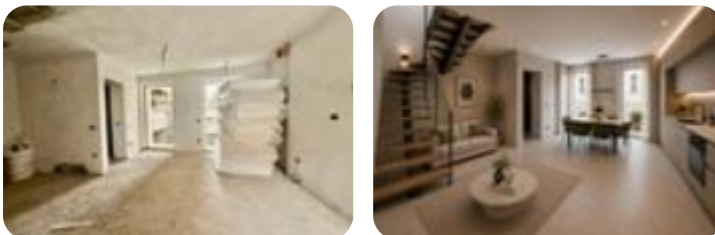
Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 107.05 kW h/m² anno

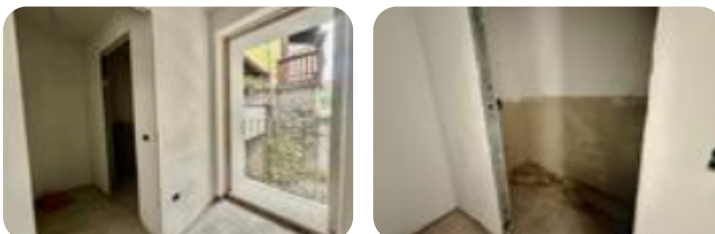
EP globale rinnovabile: 35677.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊



EDOLO-VIA QUADROBBIO: In posizione centrale, tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita casa semindipendente in classe energetica 'A' con impianto di riscaldamento termoautonomo a pompe di calore, disposta su tre livelli ristrutturata da ultimare, con ottime potenzialità di personalizzazione degli spazi a proprio piacimento. L'immobile risulta composto al piano terra da zona giorno con cucina a vista e un bagno. Tramite la scala interna raggiungiamo il piano primo composto da una camera matrimoniale con cabina armadio, ampio bagno, lavanderia e balcone, salendo troviamo il secondo ed ultimo piano con camera matrimoniale, cameretta e bagno finestrato. Possibilità di impianto fotovoltaico per risparmio energetico ad € 5.000,00. Completano la soluzione il posto auto e le cantine di proprietà. **PUNTI DI FORZA:** ampi spazi da personalizzare in base alle



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

