Affiliato: Agenzia Imm.re Darfo Srl
Partita IVA: 03804230989
Via Carlo Tassara, 18 25047 Darfo Boario Terme (BS)
Email: bshz6@tecnocasa.it - Tel.: 03641946359















Rif.: 61294820

€ 79.000

Bilocale in vendita

Bienno, Via Castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 443.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel suggestivo centro storico di Bienno, proponiamo in vendita bilocale al primo piano, ristrutturato nel 2023.L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno open space, con soggiorno e cucina e accesso al balcone affacciato sul caratteristico centro storico. Proseguendo troviamo un comodo e spazioso disimpegno, una camera matrimoniale e un ampio bagno completo di doccia. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, ideale per una gestione indipendente dei consumi, e predisposizione per l'installazione dell'impianto di aria condizionata.Grazie alla posizione centrale, alla recente ristrutturazione e alle buone condizioni interne, questa soluzione rappresenta un'interessante opportunità sia come abitazione principale o seconda casa, sia come investimento da destinare alla locazione.Una proposta ideale per chi desidera acquistare un immobile pronto da abitare, nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.