Affiliato: Agenzia Imm.re Darfo Srl
Partita IVA: 03804230989
Via Carlo Tassara, 18 25047 Darfo Boario Terme (BS)
Email: bshz6@tecnocasa.it - Tel.: 03641946359















Rif.: 61259602

€ 69.000

Bilocale in vendita

Ceto, Via Madre Guaini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 167.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 🙂

In contesto di piccola palazzina ricostruita nel 2014, proponiamo in vendita interessante bilocale disposto su due livelli, una soluzione caratterizzata da ambienti ben distribuiti, riscaldamento autonomo e totale assenza di spese condominiali.L'ingresso si apre su un'ampia e accogliente zona giorno, impreziosita da una disposizione funzionale degli spazi e servita da un comodo disimpegno e da un primo bagno. Una scala interna conduce al piano superiore, dedicato alla zona notte, dove troviamo la camera da letto con bagno privato finestrato, offrendo così comfort e una piacevole indipendenza degli ambienti. Completa la proprietà una cantina privata, pratica e funzionale come spazio di deposito.Di particolare interesse è inoltre l'aspetto locativo e turistico, in quanto l'immobile è tuttora utilizzato per affitti brevi e soggiorni vacanza, configurandosi come una soluzione già adatta a questo tipo di attività. Una proprietà versatile e pronta per essere valorizzata, ideale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.