



Rif.: 61255770

€ 659.000

Villa singola in vendita

Ceto, Spiazzo di Vico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 437 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 61.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 101.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel suggestivo contesto di Ceto, immersa nella tranquillità della natura ma comodamente raggiungibile tutto l'anno, proponiamo in vendita un'affascinante casa singola in pietra, che conserva intatto il suo carattere storico ed è dotata di tutti i comfort moderni. L'immobile si sviluppa su più livelli, collegati anche da un comodo ascensore interno, ed è composto da 5 spaziose camere da letto, 3 bagni e un'ampia zona living open space con uno splendido camino in pietra, cuore della casa e perfetto per creare un'atmosfera calda e accogliente. La ristrutturazione, completata con il Superbonus 110% nel 2023, ha migliorato l'efficienza energetica dell'abitazione mantenendo il fascino delle finiture originali. La caratteristica facciata in pietra a vista, i pavimenti in cotto, le travi in legno e gli elementi rustici sapientemente conservati raccontano la storia dell'edificio, creando ambienti autentici e ricchi di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

