



Rif.: 61232215

€ 299.000

Casa semindipendente in vendita

Esine, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 376.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Esine si propone un'interessante opportunità immobiliare composta da due appartamenti inseriti nella stessa palazzina anni '70. Le due unità, entrambe di circa 100 mq, si trovano rispettivamente al primo e al secondo piano dello stabile. L'appartamento al primo piano presenta una distribuzione già definita con soggiorno, cucina separata, tre camere da letto, bagno e balcone, mentre quello al secondo piano si trova allo stato rustico, completamente personalizzabile e pronto ad accogliere un progetto abitativo su misura. A completare la proprietà troviamo due box auto, due cantine e una porzione di sottotetto, oltre a un piacevole giardino situato sul retro dell'edificio e riservato esclusivamente alle due unità. La presenza di due appartamenti indipendenti all'interno dello stesso edificio rende questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

