



Rif.: 61216652

€ 299.000

Casa indipendente in vendita
 Malegno, Via Cava

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 315 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 319.86 kW h/m² anno

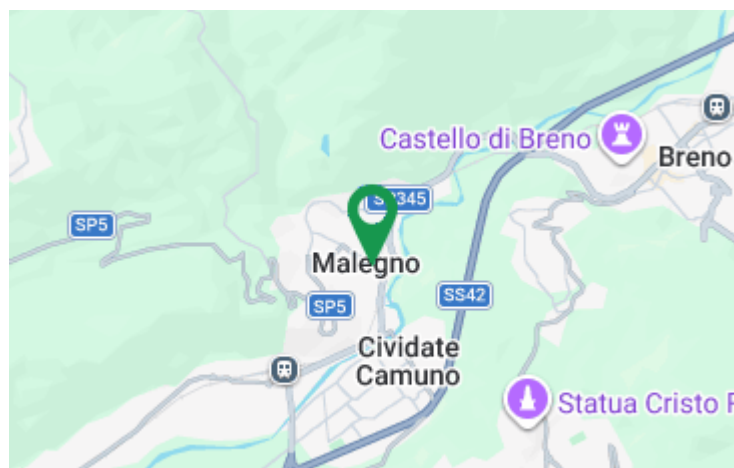
EP globale rinnovabile: 1.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Malegno, affacciata sulla strada principale e caratterizzata da un'eccellente visibilità, proponiamo in vendita una casa singola indipendente di ampia metratura, sviluppata su quattro livelli e contraddistinta da una notevole versatilità d'uso. La proprietà si presta perfettamente sia come abitazione principale sia come soluzione che integri spazi residenziali e attività commerciale, grazie a una distribuzione interna funzionale e ben articolata. Al piano rialzato si trova infatti un locale commerciale con lavanderia annessa, affiancato da un bagno e due ambienti facilmente adattabili a camere o studi professionali. Attraverso una scala interna si accede al piano superiore, dove si sviluppa la parte abitativa principale: un trilocale composto da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

