



Rif.: 61216450

**€ 139.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Ossimo, Località crappa - Ossimo Inferiore

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 159 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 401.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 773.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Ossimo, in zona tranquilla e circondata dal verde, a soli 10 minuti dal comune di Malengo e pochi minuti da Borno, proponiamo una piccola casetta su due livelli, facilmente raggiungibile grazie alla strada comoda e asfaltata. Al piano terra si trova l'ingresso dal cortile privato e la zona giorno, mentre una scala a chiocciola conduce alla camera da letto con balcone; il bagno, sempre al primo piano, rimane separato. All'esterno la proprietà offre un portico coperto e un terreno di circa 2.700 mq, comprensivo di un'area adibita a posto auto. Una

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

