



Rif.: 61215463

**€ 33.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Bienno, Via Prestine

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 381.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Bienno, in caratteristica casa di paese senza spese condominiali, proponiamo in vendita grazioso appartamento bilocale al primo piano, situato in posizione tranquilla con vista aperta. L'immobile è composto da soggiorno luminoso, cucina separata e balcone, ideale per godere dello spazio esterno. Completa la proprietà un solaio privato, collegato direttamente tramite scala interna. Soluzione interessante sia come abitazione principale che come investimento.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

