



Rif.: 61211811

**€ 95.000**

## Bilocale in vendita

Darfo Boario Terme, Via Scura

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 168.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento situato in zona residenziale centrale a Darfo Boario Terme, in via Scura, inserito in un contesto tranquillo e ben servito. L'immobile, libero su tre lati, si presenta come un bilocale open space luminoso e ben esposto. La zona giorno è ampia e accogliente, con accesso diretto a due terrazzi esterni, ideali come spazi vivibili per momenti di relax o per pranzi all'aperto. La disposizione interna comprende inoltre un pratico ripostiglio e un bagno cieco. Completa la proprietà un terzo spazio esterno, che contribuisce a rendere l'appartamento arioso e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

