



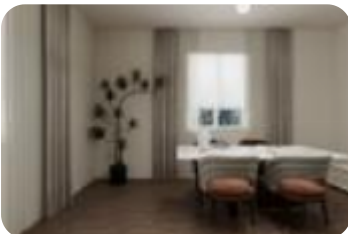
Rif.: 61209851

**€ 59.000**

**6 locali in vendita**

**Bienno, Via Orcava - Orcava**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 198 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 390.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A Bienno, in località Oscava, proponiamo in vendita ampio appartamento situato in contesto residenziale tranquillo e riservato, lontano dal traffico. L'immobile si trova al secondo piano e occupa l'intero livello, risultando libero su tre lati e garantendo così un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. La superficie generosa consente una distribuzione degli spazi ideale per famiglie o per chi desidera ambienti comodi e ben distinti. L'appartamento è un pentalocale composto da soggiorno, cucina, quattro camere da letto e doppi servizi, di cui uno privato a servizio di una camera. Completano la proprietà due balconi, una porzione di sottotetto, un box privato e un posto auto scoperto. L'immobile necessita di ammodernamento,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

