



Rif.: 61205471

↓ € 69.000

€75.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Darfo Boario Terme, Via Trento - Angone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 300.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della tranquilla frazione di Angone, nel comune di Darfo Boario Terme, proponiamo appartamento trilocale al piano terra con ingresso indipendente e nessuna spesa condominiale. La proprietà si sviluppa su un unico livello e offre spazi ampi e funzionali: zona giorno con cucina e soggiorno comunicanti, due camere da letto, bagno e un locale accessorio da adibire a studio, lavanderia o spazio multifunzione. L'immobile è termoautonomo e, pur richiedendo lavori di ammodernamento, rappresenta una soluzione perfetta per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. All'esterno è presente un giardino in condivisione con l'unità superiore - anch'essa eventualmente acquistabile - e un ampio cortile che offre spazio per il relax e il parcheggio. Adatto anche come investimento, è una proposta interessante per chi cerca una prima casa o una soluzione da mettere a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

