



Rif.: 61136829

€ 139.000

Trilocale in vendita

Esine, Via Faéde

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 440
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 196.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Esine, in posizione comoda ai principali servizi e a pochi passi dalla SS42, proponiamo in vendita un trilocale al secondo piano di un complesso residenziale ben tenuto e servito da ascensore. L'ingresso si apre su un'ampia zona giorno open space con cucina lineare e area pranzo, valorizzata da tre punti luce che rendono l'ambiente luminoso e accogliente. Il disimpegno conduce alla zona notte, dove trovano spazio un pratico ripostiglio, due camere da letto – di cui la matrimoniale con balcone – e un bagno finestrato dotato di doccia, vasca e predisposizione per lavatrice e asciugatrice in colonna. L'appartamento è dotato di riscaldamento termoautonomo a radiatori, integrato da una stufa a legna, per garantire comfort e autonomia durante tutto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

