



Rif.: 61046871

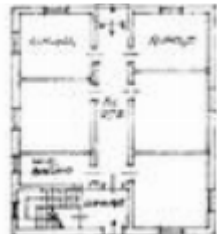
↓ € 125.000

€ 130.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

Darfo Boario Terme, Via Valeriana - Boario Terme

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 372.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

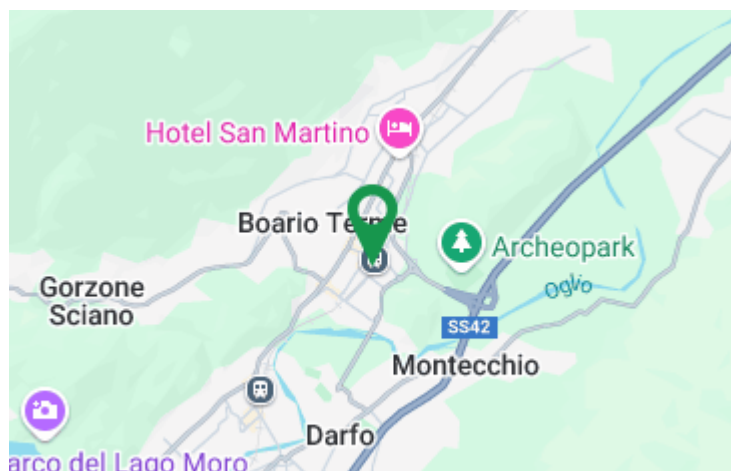
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Boario Terme, in posizione strategica, si proponiamo ampio quadrilocale al piano terra, perfetto per chi desidera una casa accogliente e funzionale. Con metrature generose e un doppio ingresso—uno indipendente per maggiore riservatezza e uno secondario per praticità—l'abitazione offre un perfetto equilibrio tra comodità e autonomia. Gli spazi interni sono ben distribuiti: tre camere da letto confortevoli, un ripostiglio e un'ampia zona giorno. Situato in un contesto tranquillo, lontano dal frastuono cittadino ma con accesso immediato ai servizi principali, questo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

