

Rif.: 60979034

↓ € 149.000

€ 159.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Esine, Via Coniclere

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 131.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

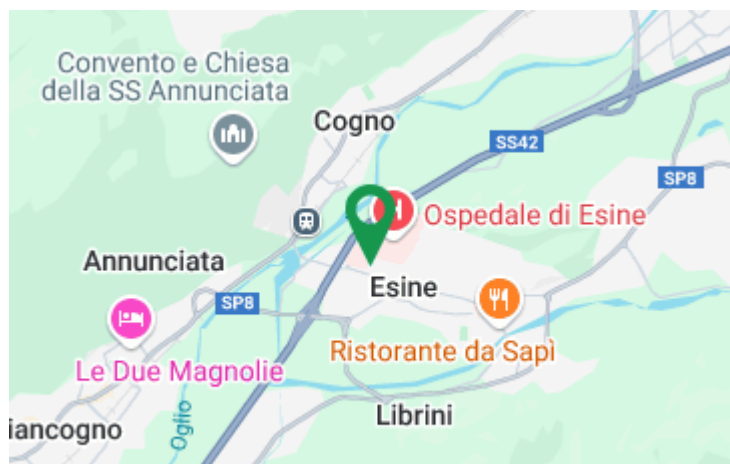
EP globale rinnovabile: 0.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In tranquilla zona residenziale nei pressi del centro di Esine, proponiamo appartamento trilocale di 115 mq situato al primo piano di una palazzina signorile. L'immobile è ideale per coloro che cercano indipendenza e costi di gestione contenuti anche perché non comporta spese condominiali fisse. L'appartamento è ottimamente progettato: dispone di un'ampia zona giorno con cucina separata, soluzione perfetta per chi ama cucinare senza compromettere il resto della zona living. Le camere sono generosamente dimensionate: una matrimoniale e una doppia, entrambe caratterizzate da abbondante luminosità. Il bagno, finestrato, è dotato sia di doccia che di vasca, garantendo praticità e comfort. Completa la proprietà la presenza di due balconi privati, una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

