



Rif.: 60977410

€ 589.000

Villa singola in vendita
 Esine, Via Campo Sportivo - Sacca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Questa villa singola, unica nel suo genere, è situata nella tranquilla frazione della Sacca di Esine (BS). È la dimora ideale per chi cerca indipendenza e comfort. La proprietà si sviluppa su due livelli, oltre a un piano interrato, ed è circondata da un ampio giardino privato che garantisce privacy e un contatto diretto con la natura. All'interno, la villa offre due spaziose camere da letto, oltre a una camera padronale con bagno en suite, aggiungendo un tocco di lusso. I tre bagni presenti assicurano praticità per tutta la famiglia. La zona living comprende una moderna cucina ad angolo e un ampio soggiorno, arricchito da una stufa e un caminetto che creano un'atmosfera accogliente. Al piano interrato, la proprietà dispone di una palestra privata, ideale per mantenersi in forma, e due box auto doppi per soddisfare le esigenze di stoccaggio, oltre a una lavanderia ben organizzata. Il livello superiore, attualmente al rustico, offre l'opportunità di essere personalizzato secondo i propri

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

