



Rif.: 60976273

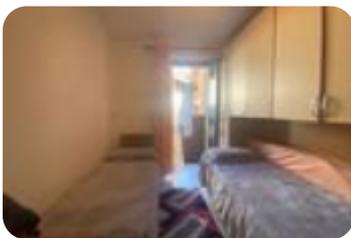
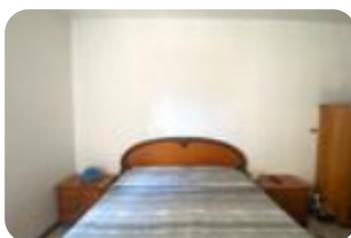
↓ € 65.000

€ 69.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Berzo Inferiore, Via S.Maria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 317.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Questo appartamento trilocale al primo piano rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un investimento immobiliare privo di spese condominiali. Situato in un contesto tranquillo, l'immobile offre la comodità di un ingresso sia indipendente che comune alla palazzina, garantendo flessibilità e praticità. Con una disposizione interna ben studiata, gli ambienti risultano luminosi e accoglienti, con la zona giorno composta da soggiorno spazioso, comprensivo di cucina abitabile. Il trilocale è dotato di un balcone privato, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta, e include un box auto, aggiungendo ulteriore valore e comodità. La posizione dell'appartamento è strategica, con facile accesso ai principali servizi come scuole, supermercati e fermate dei mezzi pubblici. Inoltre, la vicinanza a parchi e aree verdi rende la zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

