



Rif.: 60961505

€ 340.000

Trilocale in vendita

Bienno, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 131 ca.
Prezzo box:	€ 30.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Bienno, uno dei borghi più belli d'Italia, proponiamo un trilocale dotato di ascensore con accesso diretto all'appartamento, privo di barriere architettoniche in caso di disabilità, doppi servizi e balcone. Raffinato appartamento con due camere da letto e doppi servizi igienici, ristrutturato a nuovo nel 2024. Questo moderno immobile, situato al primo piano in contesto con minime spese condominiali, combina lusso e comfort in un'unica soluzione, garantendo metrature introvabili sul nuovo. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore a garantire un'efficienza energetica ottimale, riducendo i costi di gestione e l'impatto ambientale. L'attenzione ai dettagli è evidente in tutto l'appartamento, in particolare per la predisposizione all'impianto di allarme perimetrale, della smart home marca 'Vimar' e dell'aria condizionata. Completa la proprietà una cantina, perfetta per soddisfare le esigenze di spazio aggiuntivo per lo stoccaggio. L'immobile, situato in posizione strategica, rappresenta una soluzione abitativa ideale per chi cerca un ambiente moderno, confortevole e immerso nella bellezza di Bienno. E' possibile acquistare separatamente un box auto di 19 mq o,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

