



Rif.: 60876815

€ 139.000**Porzione di bifamiliare in vendita**
Piancogno, Via Fiume

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | m ² 180 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 171,21 kW h/m² anno

In zona ben servita dell'abitato di Piamborno, proponiamo bifamiliare da personalizzare dislocata su due livelli oltre al piano mansarda. Ottimamente esposta per tre lati, la proprietà si completa di corte privata di circa 200 mq, in parte piastrellata ed in parte lasciata ad uso giardino. All'ingresso ci accoglie una comoda scala interna che collega tra sé la zona living con le camere. Abbiamo sviluppato due possibili proposte per la realizzazione della zona giorno: - Per gli amanti dell'open space, è possibile ricreare un ampio soggiorno con angolo cottura a vista - Per chi invece preferisce mantenere gli spazi separati, sono già predisposti due locali, ideali da adibire rispettivamente a salotto e cucina comodamente abitabile. In entrambi i casi, è possibile ricreare il primo servizio, il quale rimarrebbe comodamente finestrato. Raggiungendo la zona notte troviamo due camere da letto matrimoniali oltre che il secondo servizio, anch'esso finestrato e provvisto di piatto doccia. Completano il piano due terrazzi, uno dei quale comodamente vivibile, ideale da sfruttare nella bella stagione. Il

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

