



Rif.: 60857700

€ 435.000

Casa indipendente in vendita

Darfo Boario Terme, Via Romolo Putelli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 338 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	3
Posti auto:	4
Piano:	3



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 423,11 kW h/m² anno

In zona tranquilla e defilata dal traffico, adiacente al centro del paese e vicina ai principali servizi, proponiamo a Pellalepre di Darfo Boario Terme casa singola con ampio terreno edificabile interamente pianeggiante. L'immobile, parzialmente ristrutturata nel 2015 per quanto riguarda cappotto e serramentistica interna ed esterna, si colloca su un lotto di circa 2.000 mq e si disloca su tre livelli. Al piano terra troviamo l'ampio locale taverna con cucinotto annesso, il primo box auto singolo e la spaziosa cantina, finestrata. Salendo al piano primo raggiungiamo l'appartamento caratterizzato da metrature generose da poter riorganizzare a proprio piacimento. Attualmente infatti l'abitazione si compone di un lungo corridoio che funge da collegamento tra i vari locali che compongono il piano con il balcone comodamente tettoiato. Cucina abitabile con soggiorno separato creano la zona giorno, due camere da letto matrimoniali ed una cameretta singola compongono la zona notte. Completa il piano il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

