



Rif.: 60796403

€ 99.000

Rustico in vendita

Darfo Boario Terme, Vicolo Oglio - Boario Terme

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 211 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Casa semindipendente, da ristrutturare e personalizzare, disposta su tre livelli e provvista di ampio giardino privato di circa 200 mq sviluppato sui tre lati dell'abitazione. Accedendo al piano terra ci accoglie un grande disimpegno, il quale ha la funzione di collegare tra sé le due stanze che compongono il livello, sfruttabili come cucina comodamente abitabile e spazioso soggiorno completo di primo servizio. E' inoltre presente un ulteriore bagno, di metrature però superiori rispetto a quello appena citato. Salendo al piano superiore raggiungiamo quella che si potrebbe ideare come zona notte con due camere da letto matrimoniali. C'è inoltre la possibilità di ricavare un'ulteriore stanza, annessa alla parte dove attualmente troviamo il solaio, ampia 15 mq e alta mediamente 2.40 metri. Al secondo nonché ultimo piano troviamo invece il sottotetto, delle medesime metrature del livello sottostante, la cui altezza media attuale è di 1.50 metri. La soluzione si completa inoltre di locale accessorio posto sul retro, accessibile esclusivamente dal giardino di proprietà. Zona centralissima, con servizi e posti macchina liberi adiacenti all'immobile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

