



Rif.: 60789304

**€ 85.000**

## Casa indipendente in vendita Darfo Boario Terme, Via Razziche

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 187,15 kW h/m<sup>2</sup> anno

Posta in via centrale, ma al contempo poco trafficata, della cittadina di Darfo Boario Terme, proponiamo casa indipendente sviluppata su due livelli oltre al piano sottotetto, completa di ampio cortile privato che circonda la proprietà per tutti e quattro i lati. Al piano terra ci accolgono i primi tre vani che compongono la casa, utili a ricreare la zona giorno: luminoso soggiorno sulla sinistra e cucina vivibile con annessa sala da pranzo sulla destra. Salendo tramite comoda scala interna, raggiungiamo il piano ammezzato, dove troviamo il bagno, finestrato, provvisto di vasca. Proseguendo raggiungiamo il piano superiore, utile da adibire a zona notte: possibilità di ricavare due camere matrimoniali, una delle quali arricchita da un'ulteriore stanza, sfruttabile come studio, cabina armadio o camera da letto aggiuntiva. Possibilità di ricavare ulteriori camere da letto personalizzando, secondo le proprie necessità, i grandi spazi interni che la soluzione offre. Attraverso il comodo passo carraio riservato è possibile raggiungere, sul retro della casa, la zona rimessaggio completa di lavanderia, utile da sfruttare anche come posto macchina coperto. Soluzione da ristrutturare, ideale p [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

