



Rif.: 61192805

€ 195.000

Bilocale in vendita

Monte Isola, Via Carzano - Carzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 339.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della pittoresca Carzano, a Monte Isola, proponiamo in vendita un suggestivo bilocale letteralmente affacciato sull'acqua, una dimora rara e romantica dove il lago diventa parte della quotidianità. La posizione è estremamente comoda e servita: nelle immediate vicinanze si trovano alimentari, bar e ristoranti, oltre a una spiaggia attrezzata e all'ambulatorio medico attivo 24 ore su 24. A breve distanza si raggiunge anche la piazza della chiesa, da cui parte il pratico servizio di collegamento che attraversa tutta l'isola. L'accesso è semplice e veloce anche per chi arriva da fuori: la stazione ferroviaria di Sale Marasino si trova proprio di fronte all'imbarco del traghetto (attivo anche in orario serale e notturno), che in pochi minuti conduce a Carzano, con sbarco praticamente davanti all'abitazione. L'immobile gode di una posizione davvero straordinaria, direttamente a contatto con l'acqua. L'ingresso si

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

