



Rif.: 61159673

**€ 30.000**

## Rustico in vendita

Polaveno, Via Ome

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | rustico                  |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della località Fait, a Polaveno, proponiamo in vendita un caratteristico appartamento rustico disposto su più livelli. La proprietà si sviluppa verticalmente e, salendo le scale interne fino al piano superiore, si viene accolti da un ambiente particolarmente luminoso, impreziosito da una piacevole vista panoramica sul paesaggio circostante. L'appartamento è dotato di due balconi, ideali per godere di momenti di relax all'aria aperta, oltre a un giardino privato che dona ulteriore tranquillità e contatto con il verde. Completa la proprietà un comodo box auto, un valore aggiunto in termini di praticità e sicurezza. La posizione è strategica e ben collegata, garantendo facilità negli spostamenti quotidiani; il Lago d'Iseo è inoltre raggiungibile in circa 20 minuti di auto. Questa soluzione rappresenta l'ideale per chi desidera un rifugio accogliente immerso nella bellezza naturale di Polaveno, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi. L'immobile, attualmente allo stato rustico, offre l'opportunità di personalizzare completamente gli ambienti, permettendo di creare una casa su misura in base alle proprie esigenze e al proprio stile.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

