Affiliato: Imm.re Pegaso Srl
Partita IVA: 04501900163
P.zza Garibaldi, 26 25049 Iseo (BS)
Email: bshz5@tecnocasa.it - Tel.: 0309840093

Rif.: 61099798

€ 115.000

Quadrilocale in vendita

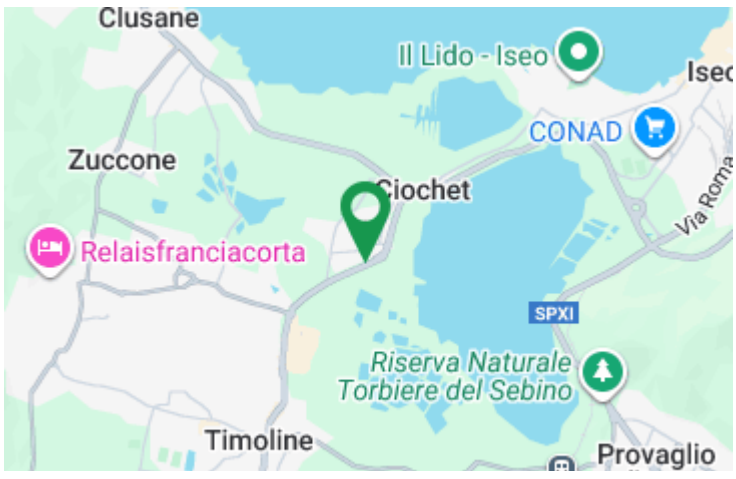
Iseo, Via Cremignane - Cremignane

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

ISEO, FRAZ. CREMIGNANE: Nel cuore del suggestivo centro storico di Cremignane, in posizione tranquilla ma comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita un ampio immobile al piano terra da ristrutturare, con un grande potenziale sia abitativo che d'investimento.Attualmente accatastato come locale commerciale, l'immobile gode della possibilità di cambio di destinazione d'uso in residenziale, offrendo così numerose opportunità di trasformazione. Le generose metrature interne permettono diverse soluzioni progettuali:È possibile ricavare un spazioso appartamento quadrilocale, ideale per una famiglia alla ricerca di ampi ambienti e personalizzazione degli spazi;In alternativa, l'immobile si presta ad un frazionamento in tre unità abitative indipendenti, ideali per essere messe a reddito, perfette come investimento immobiliare in una zona sempre più richiesta.L'immobile si trova in un contesto storico caratteristico, con soffitti alti, ampi locali e grande luminosità, elementi che lo rendono unico e valorizzano l'intervento di ristrutturazione.Inoltre, la posizione in centro storico garantisce facile accesso ai servizi, vicinanza ai collegamenti principali e la tran [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.