



Rif.: 61094720

**€ 65.000**

## Trilocale in vendita

Polaveno, Via A. Moro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Questo immobile è esente da classe energetica

POLAVENO: Zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita un affascinante trilocale al rustico, situato al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina. L'appartamento colpisce fin da subito per la sua ampia metratura e per la luminosità degli ambienti, grazie alla posizione dominante e alla presenza di grandi aperture verso l'esterno. La zona giorno si apre in un accogliente open-space che unisce cucina e soggiorno in un unico ambiente conviviale e funzionale, ideale per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. Da qui si accede direttamente al terrazzo, uno degli elementi di maggior pregio dell'immobile, dal quale si può ammirare una splendida vista panoramica sulle colline della Val Trompia, perfetta per momenti di relax o cene all'aperto. Attraverso un disimpegno si accede alla zona notte, ben distribuita e riservata, composta da due camere da letto particolarmente spaziose e da un comodo bagno finestrato. Gli ambienti sono ampi e facilmente personalizzabili, grazie allo stato al rustico dell'immobile, che consente di scegliere finiture e dettagli secondo il proprio stile e le proprie esigenze. A completare la proprietà troviamo un box auto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

