



Rif.: 61262339

**€ 269.000**

**Quadrilocale in vendita**

Paratico, Via foppe

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 100        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 178.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

PARATICO: Appartamento signorile in vendita, situato al piano secondo ed ultimo in contesto di sole tre unità abitative. L'immobile si estende su una superficie di 110 mq e offre spazi ben distribuiti. All'interno, troverete quattro locali, tra cui due camere da letto e una stanza aggiuntiva versatile, ideale per un ufficio o una sala hobby oltre ad un ripostiglio. La zona giorno è arricchita un ampio terrazzo oltre ad un balcone accessibile dalla camera, perfetti per momenti di relax all'aperto. Sono presenti due bagni, garantendo comfort e praticità per tutta la famiglia. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione. Minime le spese di gestione della proprietà comune.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

