



Rif.: 61181876

€ 210.000

Trilocale in vendita

Paratico, Via Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.950
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

PARATICO – Fronte lago, posizione esclusiva. Direttamente sulla passeggiata del lungolago, in posizione privilegiata e comoda a tutti i principali servizi, con ampio parcheggio comunale nelle immediate vicinanze. Inserito in elegante residence con piscina, area relax piastrellata completa di docce, zona BBQ e pontile privato per l'attracco delle imbarcazioni ad uso esclusivo dei residenti. L'appartamento, situato al primo piano, vanta una comoda metratura ed è così composto: luminoso soggiorno con tinello e ampio finestrone scorrevole che conduce alla loggia pranzabile, due camere da letto e bagno. L'immobile è stato oggetto di recenti migliorie, tra cui: Rifacimento dei serramenti; Installazione dell'aria condizionata; Sostituzione della caldaia. Completano la proprietà una cantina al piano seminterrato e un ampio vano multiuso condominiale. Inclusa nella vendita la quota di 1/32 dell'appartamento destinato al custode. Possibilità di acquisto box



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

