



Rif.: 61145255

€ 545.000

Quadrilocale in vendita

Paratico, Via Fiume

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 146 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: A3

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

QUADRILOCALE A PIANO PRIMOPARATICO: 'RIVA GREEN', Nuova realizzazione di prestigiosi appartamenti a pochi passi dal lungolago. In posizione strategica, nasce "Riva Green", un intervento composto da due edifici plurifamiliari con appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocali, progettati secondo le più recenti normative edilizie ed energetiche. La costruzione punta a offrire un elevato livello di comfort, risparmio energetico e qualità abitativa. Le residenze si distinguono per l'accurata scelta dei materiali e la possibilità di personalizzare le finiture, rendendole ideali sia come abitazione principale che come soluzione turistica di pregio. Tra le caratteristiche costruttive e impiantistiche principali: -Muratura esterna 25/30 cm in poroton con cappotto termico, lastra e lana isolante. -Isolamento interno con cartongesso doppia lastra su struttura in alluminio. -Termoautonomo con impianto a pavimento caldo/freddo e VMC (Ventilazione Meccanica Controllata). -3 kW di impianto fotovoltaico per ogni unità. -Pompa di calore aria/acqua. -Serramenti in alluminio a taglio termico con vetri 3+3

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

