



Rif.: 61144761

€ 319.000
Bilocale in vendita

Paratico, Via Fiume

Tipologia: appartamenti

mq 83 ca.

Superficie: 2

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1

Terrazzi: 1

Balconi: 1

Piano: 1

Classe energetica: A3
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BILOCALE A PIANO PRIMOPARATICO: 'RIVA GREEN', Nuova realizzazione di prestigiosi appartamenti a pochi passi dal lungolago. In posizione strategica, nasce "Riva Green", un intervento composto da due edifici plurifamiliari con appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocali, progettati secondo le più recenti normative edilizie ed energetiche. La costruzione punta a offrire un elevato livello di comfort, risparmio energetico e qualità abitativa. Le residenze si distinguono per l'accurata scelta dei materiali e la possibilità di personalizzare le finiture, rendendole ideali sia come abitazione principale che come soluzione turistica di pregio. Tra le caratteristiche costruttive e impiantistiche principali:-Muratura esterna 25/30 cm in poroton con cappotto termico, lastra e lana isolante.-Isolamento interno con cartongesso doppia lastra su struttura in alluminio.-Termautonomo con impianto a pavimento caldo/freddo e VMC (Ventilazione Meccanica Controllata).-3 kW di impianto fotovoltaico per ogni unità.-Pompa di calore aria/acqua.-Serramenti in alluminio a taglio termico con vetri 3+3

Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
