



Rif.: 61072487

€ 235.000

Bifamiliare in vendita

Capriolo, Via della Breda

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

CAPRIOLO: Presentiamo in esclusiva una bifamiliare sviluppata su tre livelli, con ingresso indipendente e libera su tre lati. Negli ultimi due anni sono stati eseguiti importanti lavori di ristrutturazione, pur mantenendo intatta la struttura originale. L'immobile si trova in una posizione estremamente centrale, ma al contempo riservata e residenziale nel comune di Capriolo. Attualmente l'abitazione è in fase di rustico avanzato: gli interventi principali sono stati completati, lasciando spazio alla personalizzazione delle finiture interne. Distribuzione interna prevista: - Piano Terra: Accesso tramite il giardino su un'ampia zona giorno di 44 mq con soggiorno e cucina open space, bagno di servizio finestrato e un locale lavanderia di circa 22 mq, con possibilità di trasformazione in camera matrimoniale. - Piano Primo: Collegato da scala interna, ospita tre camere da letto rispettivamente di 19 mq, 23 mq e 20 mq, quest'ultima con possibilità di realizzare un bagno en suite. Completano il piano un bagno finestrato con doccia, un balcone e una terrazza di circa 30 mq accessibile da due camere, affacciata sul

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

