



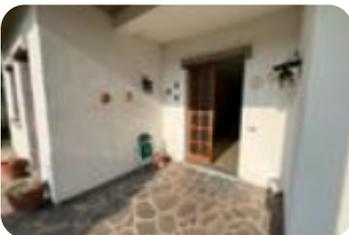
Rif.: 61044479

**€ 380.000**

**Villa singola in vendita**

Capriolo, Via Montenero

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 375 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

CAPRIOLO: In zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita villa singola libera su quattro lati, circondata da un ampio giardino piantumato che avvolge tutta la proprietà, regalando privacy, luce naturale e spazi esterni perfetti per ogni esigenza. L'abitazione è disposta su due livelli collegati da scala interna e presenta due ingressi indipendenti: uno principale sul fronte e uno secondario sul retro, ideali per una gestione pratica degli accessi. Al piano terra, troviamo un ampio corridoio centrale che distribuisce i vari ambienti: una cucina abitabile, un soggiorno luminoso che si affaccia su un comodo porticato coperto, perfetto per pranzi e momenti di relax all'aperto, una camera matrimoniale e un bagno finestrato. Completa il piano un box doppio – parte del quale è attualmente adibito a zona lavanderia – accessibile direttamente dalla proprietà. Il corridoio termina infine nel secondo ingresso posteriore, rendendo la casa funzionale e ben collegata su tutti i lati. Salendo al primo piano, si accede a un ampio disimpegno che introduce la zona giorno, composta da un soggiorno con sala da pranzo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

