



Rif.: 61018369

**€ 59.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Capriolo, Via Vittorio Emanuele

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

CAPRIOLO: Proponiamo in zona tranquilla ed immersa nel verde, un rustico indipendente di 180 mq. Questa soluzione è ideale per chi desidera un'abitazione da personalizzare secondo le proprie esigenze. L'immobile si sviluppa su due livelli, offrendo ampi spazi e numerose possibilità di ristrutturazione. Il piano terra e il piano primo sono collegati da una scala esterna, garantendo indipendenza tra i due piani e la possibilità di creare due unità abitative separate o di ripensare alla distribuzione degli ambienti secondo le proprie necessità. L'elemento distintivo di questa proprietà è il suo ampio giardino con terrazzato, perfetto per chi ama vivere all'aria aperta. Situato in una posizione riservata e silenziosa, da qui si può godere di una splendida vista panoramica. La proprietà dispone di due ingressi. Il sottotetto offre ulteriore possibilità di recupero e personalizzazione. Il contesto è silenzioso e riservato, ideale per chi cerca una soluzione abitativa lontana dal traffico e immersa nella natura. Perfetto per chi ama ampi spazi con possibilità di personalizzazione. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita!

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

