



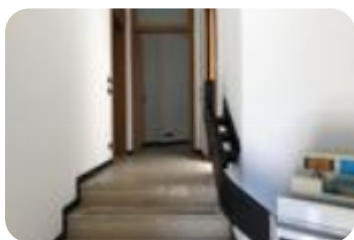
Rif.: 60936409

# € 145.000

## Quadrilocale in vendita

Capriolo, Via Vittorio Emanuele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

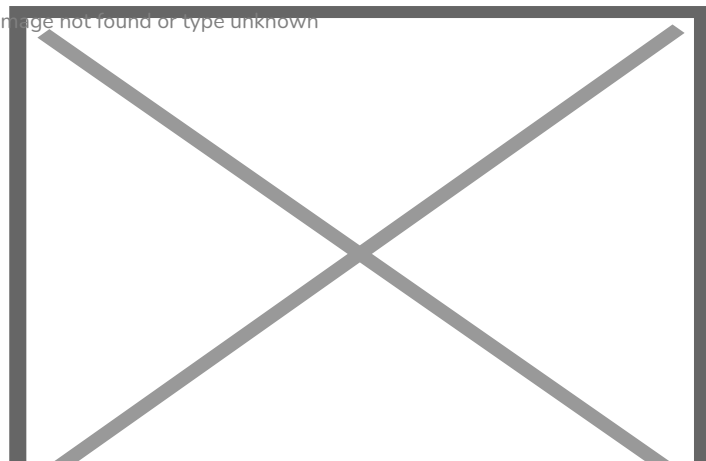
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Capriolo: In zona centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in esclusiva un ampio appartamento indipendente di circa 110 mq in ottimo stato, con terreno annesso. L'appartamento dispone di un ingresso privato con tre gradini e di un montascale per disabili. La disposizione interna comprende tre camere da letto, ognuna con bagno privato completo di vasca o doccia. La cucina, situata all'ingresso, è molto luminosa grazie alla porta finestra scorrevole con doppi vetri. All'ingresso è presente una scala a chiocciola che conduce al seminterrato, dove si trova un locale tecnico con l'installazione della caldaia. L'immobile è circondato da un terreno pertinenziale, incluso nella vendita, dove è possibile realizzare un giardino. Per quanto riguarda le finiture interne, l'appartamento si presenta in ottimo stato, con serramenti a doppio vetro, riscaldamento tramite termoconvettori, sistema di antifurto, e pavimentazione rivestita con piastrelle di ceramica quadrate di colore beige chiaro. I rivestimenti delle pareti del bagno sono in ceramica, scelti per la loro resistenza all'acqua e facilità di manutenzione, oltre a conferire un aspetto di pulizia. La classe

## Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

