



Rif.: 61180722

**€ 70.000**

## Trilocale in vendita

Pian Camuno, Via Giulia - Beata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 169.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

**PIAN CAMUNO** Nel cuore di Piancamuno, in posizione centralissima e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo appartamento trilocale al piano primo caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. Entrando nell'abitazione veniamo accolti dalla zona giorno, organizzata in un ampio open space che ospita la cucina a vista e un soggiorno abitabile, ideale per momenti di relax e convivialità. La tripla esposizione garantisce un'eccezionale luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, rendendo l'ambiente caldo e accogliente. Un comodo corridoio ci accompagna alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale, una camera doppia perfetta anche come studio, e un bagno finestrato. A completare la soluzione, la presenza di parcheggi pubblici situati proprio sotto l'immobile, che assicurano praticità e comodità quotidiana. Soluzione ottimale per investimento immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

