

Rif.: 61126982

Informazioni in agenzia

## Villa a schiera d'angolo in vendita

Costa Volpino, Via J. Palach

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 185 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** villa a schiera d'angolo

**Spese Annue:** € 0

**Bagni:** 3

**Balconi:** 2

**Box:** 2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 169.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

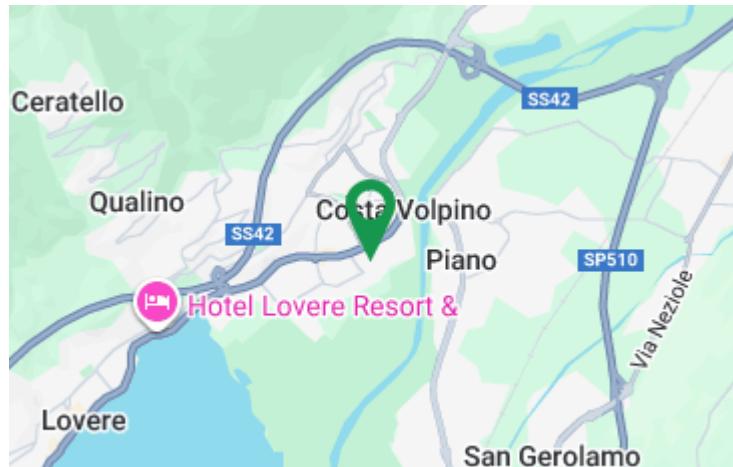
EP globale rinnovabile: 169.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

**COSTA VOLPINOProniamo in vendita villetta a schiera di testa, situata in una tranquilla zona residenziale a pochi passi dal centro e comoda a tutti i principali servizi.La soluzione si sviluppa su tre livelli oltre al piano seminterrato, offrendo ampie metrature e ambienti luminosi ideali per chi cerca comfort e indipendenza.Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno con affaccio diretto sul giardino privato, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto. La cucina abitabile, spaziosa e ben distribuita, garantisce funzionalità e comfort quotidiano.Dalla scala interna, si accede al piano primo che è dedicato alla zona notte, composta da una camera matrimoniale ampia e luminosa con accesso al primo balcone comunicante con la camera singola; una seconda camera doppia che invece dispone di balcone privato. Il bagno finestrato di generose dimensioni, dotato di vasca idromassaggio, completa il piano.La mansarda, attualmente adibita a camera matrimoniale, rimane ben illuminata grazie a un abbaino che**

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

