



Rif.: 61048823

€ 75.000

Trilocale in vendita

Gianico, Via Chiudinelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

GIANICO In una posizione tranquilla ma comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un trilocale di 90 mq, ideale per chi cerca ambienti ben distribuiti, funzionali e ricchi di luce naturale. Salendo al secondo e ultimo piano, varcata la porta d'ingresso, ci accoglie subito un ampio soggiorno, luminoso e accogliente, perfetto per rilassarsi o ricevere gli amici. A fianco, ben separata, troviamo una cucina abitabile, spaziosa e vivibile, pensata per essere davvero il cuore della casa. Un piccolo disimpegno ci guida poi verso la zona notte, dove la soluzione offre due camere matrimoniali, entrambe generose nelle dimensioni, e un bagno comodo e ben tenuto. A completare la proprietà, un terrazzo che regala un affaccio aperto e arioso, e una cantina utile per ogni esigenza di spazio extra. Un appartamento che unisce comfort, praticità e quella sensazione di casa che si percepisce fin dal primo passo. Vieni a scoprirlo, potresti innamorartene.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

