



Rif.: 61036870

**€ 412.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**

**Pian Camuno, Via XXV Aprile - Beata**

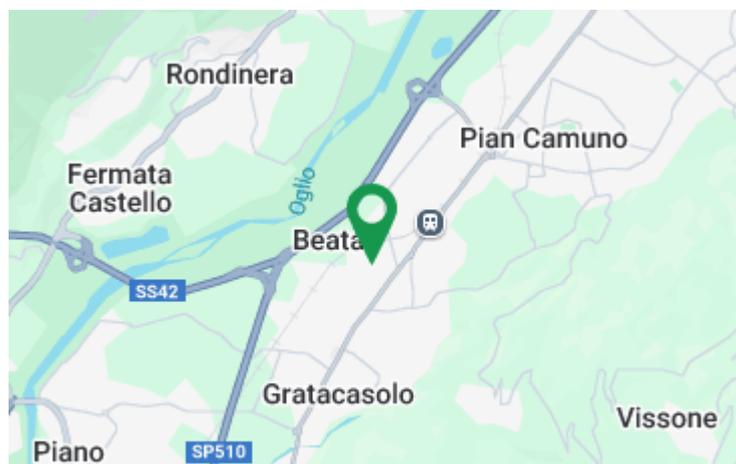
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 226 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nuove ville a Beata, Pian Camuno Nel cuore della tranquilla località della Beata, nel comune di Pian Camuno, proponiamo in vendita due raffinate ville di testa, ancora in fase di costruzione. Queste residenze, sviluppate su due piani, sono progettate per offrire il massimo del comfort e dell'eleganza. Al piano terra, il luminoso soggiorno si affaccia su un ampio giardino privato, creando un angolo perfetto per momenti di relax o per accogliere gli ospiti all'aperto. La cucina a vista, si integra armoniosamente con l'area living, mentre un pratico bagno di servizio aggiunge funzionalità all'intero piano. Al piano superiore, la zona notte si sviluppa in tre camere da letto, ciascuna pensata per garantire privacy e tranquillità. Un balcone, che si affaccia sul verde circostante, arricchisce l'ambiente e offre uno spazio esterno aggiuntivo. Il bagno padronale, spazioso e raffinato, completa la zona notte. Ogni villa è completata da un box doppio, una cantina, una pratica stanza termica per gli impianti e una comoda lavanderia, offrendo ampi spazi dedicati al parcheggio e allo stoccaggio. Inoltre, l'abitazione è equipaggiata con soluzioni moderne e sostenibili, tra cui impi [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

