



Rif.: 61025945

**€ 75.000**

## Bilocale in vendita

Pian Camuno, Via Novella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 171.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

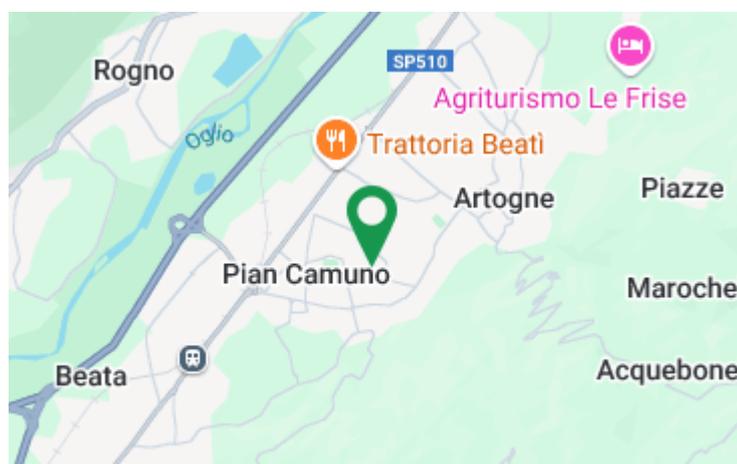
EP globale rinnovabile: 171.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIAN CAMUNO Proponiamo in vendita accogliente appartamento bilocale situato al primo piano di un piccolo complesso residenziale composto da poche unita abitative. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno open space, luminoso e ben disposto, che si affaccia su un comodo balcone, mentre il disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, dove si trovano un pratico spazio lavanderia e un bagno finestrato con doccia, moderno e funzionale. La spaziosa camera matrimoniale, ben illuminata, offre un ambiente accogliente e confortevole. A completare la proprietà c'è un box auto doppio, che rappresenta una comoda soluzione per chi necessita di spazio extra per il parcheggio o per altre necessità di stoccaggio. L'immobile viene venduto parzialmente arredato e attualmente locato, garantendo un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

