



Rif.: 60993909

↓ € 49.000

€73.000 (-33%)

## Trilocale in vendita

Artogne, Via Gianico snc

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 384.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 384.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ARTOGNE Proponiamo in vendita appartamento trilocale situato al primo piano di una palazzina ben curata. La soluzione si sviluppa su un unico livello ed è così disposta: Un portico vivibile verandato conduce all'ingresso principale, entrando, il pratico disimpegno collega in modo ottimale la zona giorno, rappresentata dalla sala da pranzo e dalla cucina separata, connubio perfetto per chi ama avere questi spazi ben distribuiti. L'appartamento prosegue con la zona notte con una camera matrimoniale, ed una camera doppia, entrambe spaziose e ben illuminate, in fine vediamo il bagno finestrato provvisto di vasca. Conclude la soluzione la corte esterna condominiale dove vi è l'ingresso in comune, spostandoci sul retro dell'edificio l'ingresso indipendente si collega al giardino privato, attualmente utilizzato come orto. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

