



Rif.: 60888594

# € 209.000

## Casa semindipendente in vendita

Artogne, Via Papa Giovanni XXIII

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 395.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 395.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ARTOGNE In zona centralissima e silenziosa di Artogne, proponiamo in vendita ampia casa semindipendente abbracciata da un grande giardino privato. La soluzione è così composta: Dal grande cancello accediamo immediatamente alla prima porzione di giardino, dotata di posti auto asfaltati e di ampio terrazzo; quest'ultima ci conduce all'ingresso dell'abitazione. Al pian terreno della stessa troviamo il grande atrio, utilizzabile come primo soggiorno, il quale da accesso alla cucina open space con angolo televisore e al vero e proprio soggiorno della casa. Il piano è completato dal primo bagno di servizio. La scala interna ci porta poi al primo piano nel quale è collocata la zona notte. Quest'ultima è composta da due camere matrimoniali di ottime metrature e dalla grande camera doppia. Completano l'ambiente notte

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

