



Rif.: 60852904

↓ € 135.000

€ 138.000 (-3%)

Casa semindipendente in vendita

Gianico, Via Giaverini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 354.45 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 354.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GIANICO Proponiamo in vendita, in zona appartata e centralissima al paese, casa semindipendente composta da due appartamenti. Al piano terreno dello stabile troviamo le due spaziose cantine e la comoda autorimessa, dalla quale inoltre è possibile accedere direttamente agli appartamenti percorrendo la scala interna. Giunti al primo piano siamo accolti dall'ampio bilocale dotato di atrio d'ingresso, zona living e camera da letto matrimoniale di generosa cubatura. Conclude la soluzione il luminoso bagno padronale. Dalla medesima scala è poi possibile raggiungere il grande trilocale posto al secondo piano del fabbricato, caratterizzato da un'ottima suddivisione degli spazi interni. Questo appartamento vanta un ampio ingresso, una pratica suddivisione tra cucina e soggiorno, e due camere ideali anche per

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

