



Rif.: 61138674

**€ 550.000**

**Attico in vendita**

**Sale Marasino, Via roma**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico

**Classe energetica:** **A1**

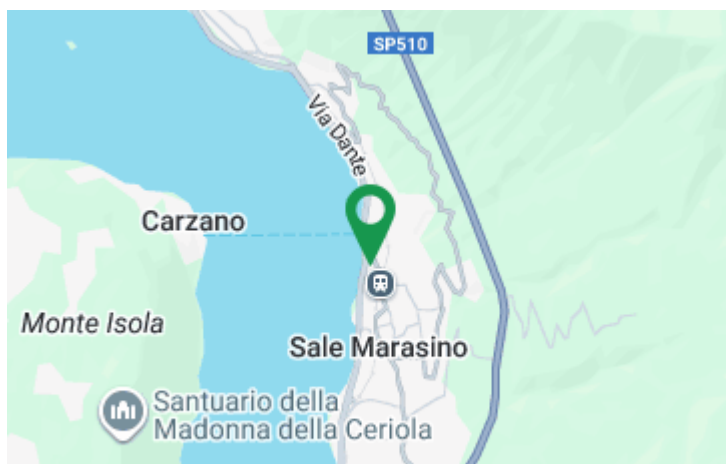
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Spettacolare e introvabile terrazza di 100 mq fronte lago. La soluzione è collocata in una struttura di nuova realizzazione nel centro paese. L'attico si sviluppa su due livelli: piano terra zona notte con giardino esterno e piano rialzato open space con vetrate. Al piano seminterrato è presente un doppio box con lavanderia. Il prezzo è comprensivo di piscina idromassaggio sulla terrazza e di tutte le finiture (attualmente per pochi giorni sarà ancora possibile personalizzare pavimenti, porte interne e bagni oltre alla colorazione interna). Il complesso è composto da sole 3 unità che condividono un elegante cortile pavimento di ingresso pedonale e carraio con un altro condominio nato con l'obiettivo di riprodurre in stile moderno una vecchia chiodera presente sull'area.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

