



Rif.: 61036064

€ 250.000**Trilocale in vendita**

Marone, Via franchi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali

Questo immobile è esente da classe energetica



Splendido appartamento di nuova ristrutturazione in centro al paese. L'immobile è caratterizzato da una grande vetrata di ingresso usufruibile come loggia coperta. Il soggiorno è molto ampio con possibilità di cucina separata. Le due camere sono matrimoniali. Attualmente è presente un bagno e un comodo ripostiglio trasformabile in secondo bagno. Esternamente è di proprietà un'area verde utilizzabile come due posti auto. La strada interna è privata a fondo chiuso garantendo all'immobile privacy e tranquillità. L'immobile è inserito in una piccola palazzina di tre unità. L'ingresso è totalmente indipendente. La facciata e i serramenti esterni saranno rifatti a breve e si intendono compresi nel prezzo. Credito fiscale di circa € 7.000 in cessione al nuovo acquirente. Possibilità acquisto ampia cantina seminterrata utilizzabile come studio o deposito.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

