

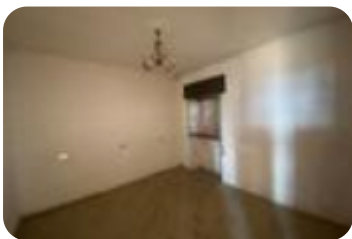
Rif.: 60939801

**€ 80.000**

## Casa di corte in vendita

Marone, Via Mazzini

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 450.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 450.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porzione di casa su tre livelli: da ristrutturare. La proprietà è inserita in un contesto a corte di tre unità abitative con cortile comune. La soluzione è posta in posizione collinare, nella frazione di Colpiano comoda per il collegamento stradale Brescia/Edolo. Piano piano secondo di 70 mq : soggiorno, cucina, bagno, due camere, veranda. Piano terzo di 70 mq solaio con vista lago recuperabile ai fini abitativi. Piano terra locali accessori per 40 mq tra ripostiglio e cantina utilizzabile come parcheggio per motocicli.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

