



Rif.: 40281043

↓ € 1.150.000

€ 1.300.000 (-12%)

Villa singola in vendita

Sulzano, via camontaro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 850 ca.
Locali:	24
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	5
Posti auto:	5
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 230,21 kW h/m² anno

Villa padronale con incantevole vista lago e parco di 5.000 metri. La soluzione è stata costruita agli inizi degli anni 70 con la volontà di realizzare un immobile esclusivo e di pregio. La posizione garantisce riservatezza totale con panorama meraviglioso sul lago in un connubio di comodità di accesso e vicinanza al centro. Il piano principale di 350 mq è occupato da doppio ingresso, cucina, soggiorno, 5 camere, 4 bagni e 1 studio. Al piano primo è presente un piano abitabile indipendente di 120 mq. I locali accessori sono composti da un piano interrato di 80 mq e una piano seminterrato ad uso box - magazzino di 330 mq. L'area permette di realizzare ulteriori 750 mq. Internamente è presente una piscina coperta. Esternamente il terreno, completamente rivolto verso il lago, è caratterizzato da numerosi piante di ulivo e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

