



Rif.: 61012091

€ 135.000

Trilocale in vendita

Villa Carcina, Via Scaluggia - Villa

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 80 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA CARCINA, Cailina - In centro alla frazione, adiacente al parco e comodissimo a tutti i servizi, proponiamo in esclusiva grazioso appartamento sapientemente ristrutturato in contesto di pochissime unità abitative. Sito al secondo piano senza ascensore, termoautonomo, l'immobile è ottimamente esposto e ben soleggiato. Soluzione caratterizzata dagli spazi vivibili e dalla grande luminosità; suddivisa in ampio ingresso armadiabile, soggiorno con pranzo e cucina a vista dal quale si accede al lungo balcone esterno, generosa camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia e comoda camera singola. Numerosi gli interventi di ristrutturazione, sapientemente realizzati e messi in opera dal 2014 ad oggi. Intonaci rasati a nuovo, serramenti bianchi in pvc con doppio vetro, tapparelle nuove, impianto di raffrescamento, porta blindata, servizi rinnovati, ceramiche di qualità, modanature e stucchi. Palazzina con facciata e tetto completamente rifatti a nuovo nel 2024. Completano la soluzione la porzione di sottotetto riattata a nuovo ove è attualmente presente la lavanderia e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

