



Rif.: 61012091

€ 135.000

Trilocale in vendita

Villa Carcina, Via Scaluggia - Villa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA CARCINA, Cailina - In centro alla frazione, adiacente al parco e comodissimo a tutti i servizi, proponiamo in esclusiva grazioso appartamento sapientemente ristrutturato in contesto di pochissime unità abitative. Sito al secondo piano senza ascensore, termoautonomo, l'immobile è ottimamente esposto e ben soleggiato. Soluzione caratterizzata dagli spazi vivibili e dalla grande luminosità; suddivisa in ampio ingresso armadiabile, soggiorno con pranzo e cucina a vista dal quale si accede al lungo balcone esterno, generosa camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia e comoda camera singola. Numerosi gli interventi di ristrutturazione, sapientemente realizzati e messi in opera dal 2014 ad oggi. Intonaci rasati a nuovo, serramenti bianchi in pvc con doppio vetro, tapparelle nuove, impianto di raffrescamento, porta blindata, servizi rinnovati, ceramiche di qualità, modanature e stucchi. Palazzina con facciata e tetto completamente rifatti a nuovo nel 2024. Completano la soluzione la porzione di sottotetto riattata a nuovo ove è attualmente presente la lavanderia e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

