



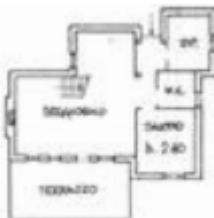
Rif.: 60996501

**€ 199.000**

**Villa singola in vendita**

Lodrino, Via Capriolo - Pineta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Lodrino - In posizione privilegiata, con vista panoramica sulle colline circostanti, proponiamo prestigiosa proprietà comprendente villa unifamiliare, ampio parco privato e porzione di bosco ceduo. Ottima soluzione per chi ama il verde e la tranquillità, mantenendo grande privacy in un contesto signorile. L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra, con ampia cantina a piano semi interrato. Tramite ingresso indipendente si accede all'ingresso, con adiacenti pratico ripostiglio e bagno di servizio, che conduce alla grande zona living, molto luminosa e spaziosa, suddivisa in cucina a vista, sala da pranzo, salotto con imponente camino dal quale si accede alla terrazza panoramica ideale per piacevoli convivi all'aria aperta e camera matrimoniale. Salendo al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

