



Rif.: 40259331

**€ 65.000**

## Quadrilocale in vendita

Polaveno, Via Paolo VI - San Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

POLAVENO, San Giovanni - Immobile a reddito. In tranquilla zona pedocollinare, con vista sulle colline verdeggianti, proponiamo in esclusiva spazioso quadrilocale in contesto bifamiliare senza spese condominiali. Tramite scala indipendente, si accede alla zona giorno composta da cucina a vista e luminoso soggiorno con accesso al balcone verandato. L'ampio corridoio conduce alla zona notte, composta da spaziosa camera matrimoniale, due camere doppie, disimpegno armadiabile, bagno con vasca e lavanderia adiacente. Buon livello di finiture: due serramenti in alluminio e legno, caldaia collaudata nel 2000 e con canna fumaria.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

