



Rif.: 61231992

**€ 79.000**

## Casa semindipendente in vendita Caino, Via Villa Mattina

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

La casada ristrutturare e ricca di potenziale, questa soluzione è situata in posizione collinare e riservata, lontana dal traffico e inserita in un contesto tranquillo, con un gradevole affaccio sulle montagne che valorizza l'intero contesto. Il giardino privato rappresenta un importante punto di forza: un'area versatile da vivere come zona dedicata al relax e alla convivialità all'aperto oppure da destinare alla creazione di comodi posti auto privati, a seconda delle esigenze. Gli interni: sviluppata su tre piani fuori terra, la casa offre ampie possibilità di valorizzazione grazie alla generosa metratura e alla distribuzione degli ambienti. L'attuale configurazione consente di ottenere due unità abitative semi-indipendenti, soluzione ideale per ospitare due nuclei familiari o per chi desidera investire in un immobile dalle molteplici prospettive di utilizzo. Un intervento di ristrutturazione potrebbe inoltre dare vita a un'unica residenza di ampie dimensioni, perfetta per chi ricerca ambienti confortevoli e ben distribuiti. Completano la soluzione un sottotetto praticabile e due cantine che, per caratteristiche e dimensioni, si prestano a essere reinterpretate come local [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

