



Rif.: 61221831

**€ 229.000**

## Trilocale in vendita

Bovezzo, Via dei Prati

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Il contesto: in palazzina della fine degli anni '80, priva di ascensore e sviluppata su tre piani fuori terra. Lo stabile è stato valorizzato nel 2000 con l'applicazione del cappotto esterno e il rifacimento del tetto. La posizione risulta comoda ai principali servizi, tutti facilmente raggiungibili anche a piedi nel raggio di poche centinaia di metri. L'appartamento: posto al piano terra, è termoautonomo e predisposto per l'impianto di climatizzazione. L'abitazione si distingue per le finiture eleganti e ricercate. L'ingresso si apre sul soggiorno, valorizzato dalla presenza del camino, con spazio dedicato alla zona pranzo e accesso diretto al giardino privato. La cucina è separata e abitabile, anch'essa con sfogo sul verde privato. Completa la zona giorno uno studio con sfogo esterno. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con balcone e da una camera doppia dotata di portafinestra con parapetto. I bagni sono due: uno cieco con doccia e uno finestrato con vasca. A completare la proprietà una cantina pavimentata e un ampio box singolo, collegati tra loro internamente. La zona Bovezzo è un comune situato nella Valle del Garza, alla confluenza con la Val Trompi [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

